

— Alea —

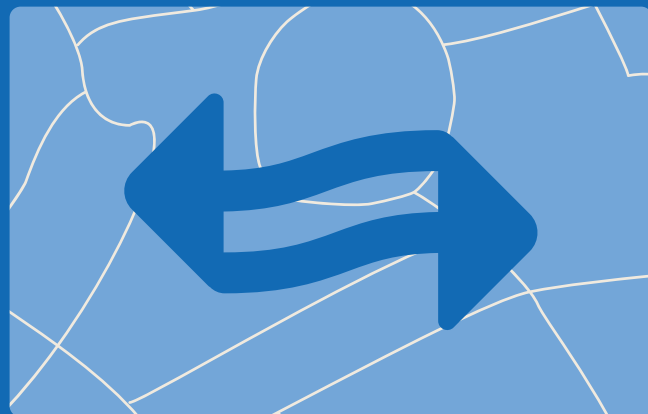
— Alea —

— Alea —

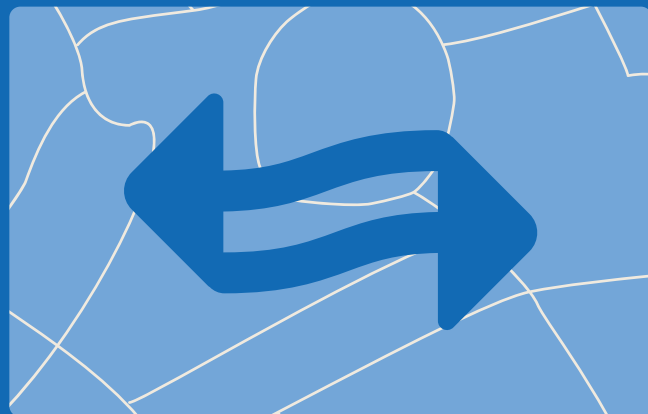
— Alea —

<p><b>Pension</b></p> <p>Vous partez à la pension.</p> <p>Si l'État a développé les pensions, l'État vous verse 1 200 ₪.</p> <p>Sinon, rien ne se passe.</p>	<p><b>Chômage</b></p> <p>Une crise économique touche votre entreprise, vous perdez votre emploi.</p> <p>Si l'État a développé le chômage, l'État vous verse 1 000 ₪.</p> <p>Sinon rien ne se passe.</p>	<p><b>Accident</b></p> <p>Vous vous cassez la jambe.</p> <p>Si le remboursement des soins de santé a déjà été développé, vos frais médicaux vous coûtent 100 ₪.</p> <p>Sinon, payez 1 000 ₪.</p>	<p><b>Transports en commun</b></p> <p>Vous utilisez les transports en commun.</p> <p>Si les transports en commun ont été développés par l'État (tram et RER), payez 100 ₪.</p> <p>Sinon, payez 500 ₪ pour vos déplacements en taxi.</p>
<p><b>Facture d'électricité</b></p> <p>(S'applique uniquement si les multinationales ont construit une centrale à gaz ou des éoliennes)</p> <p>Vous payez votre facture d'électricité.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 50 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>PME</u> : payez 1 000 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Ventes exceptionnelles « épicerie de produits internationaux »</b></p> <p>(S'applique uniquement si les PME ont développé l'épicerie)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Vous faites le plein d'essence</b></p> <p>(S'applique uniquement si les multinationales ont construit les pompes à essence)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>PME</u> : payez 1 000 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Prime pour les travailleurs</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : PME et multinationales vous payent une prime.</li> <li><u>PME</u> : payez 500 ₪ de prime aux citoyens.</li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ de prime aux citoyens.</li> <li><u>État</u> : les citoyens payent 20 % d'impôts (300 ₪) sur les primes reçues.</li> </ul>
<p><b>Maladie professionnelle</b></p> <p>Vous développez une maladie qui est causée par l'exercice de votre profession.</p> <p>Si l'assurance maladie professionnelle a déjà été développée, l'État vous verse une indemnité de 1 000 ₪.</p> <p>Sinon, rien ne se passe.</p>	<p><b>Rénovation de vos bâtiments</b></p> <p>(S'applique uniquement si les PME ont déjà développé une entreprise de construction)</p> <p>Vous faites appel à une entreprise de construction des PME pour faire des rénovations de vos bâtiments.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Vous héritez de la somme de 2 000 ₪</b></p> <p>Versez 700 ₪ en droits de succession à l'État.</p>	<p><b>Vos investissements vous rapportent</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : la banque vous verse 500 ₪.</li> <li><u>PME</u> : la banque vous verse 1 000 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : la banque vous verse 2 000 ₪.</li> </ul>
<p><b>Bonus</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <p>Vous touchez un bonus pour vous aider à avancer et à développer de nouvelles activités.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : la banque vous verse 400 ₪.</li> <li><u>PME</u> : la banque vous verse 800 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : la banque vous verse 1 600 ₪.</li> </ul>	<p><b>Vous héritez de la somme de 4 000 ₪</b></p> <p>Versez 1 400 ₪ en droits de succession à l'État.</p>	<p><b>Vous investissez sur une mauvaise action</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : vous perdez 500 ₪.</li> <li><u>PME</u> : vous perdez 1 000 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : vous perdez 2 000 ₪.</li> </ul>	<p><b>Vous investissez sur une mauvaise action</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : vous perdez 250 ₪.</li> <li><u>PME</u> : vous perdez 500 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : vous perdez 1500 ₪.</li> </ul>

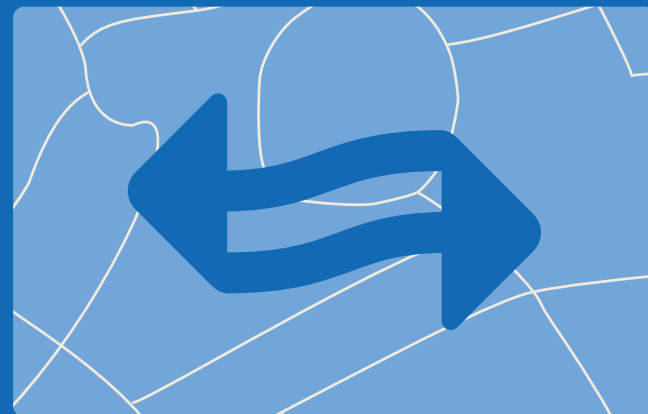
— Aléa —



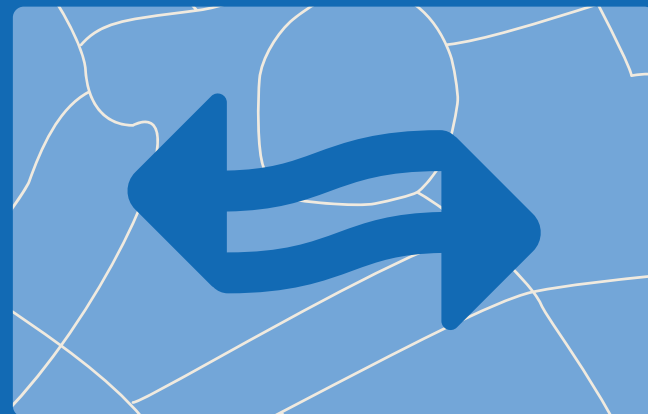
— Aléa —



— Aléa —

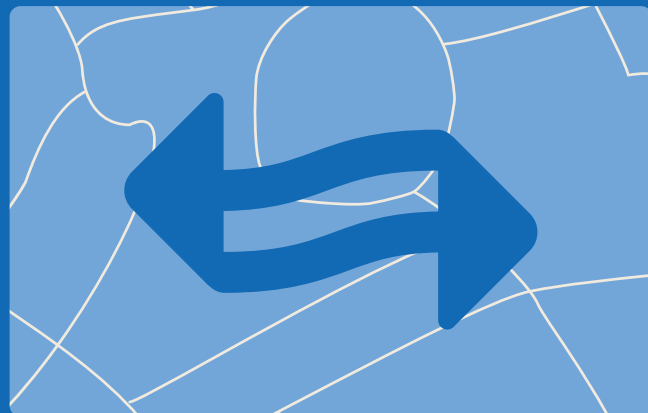


— Aléa —



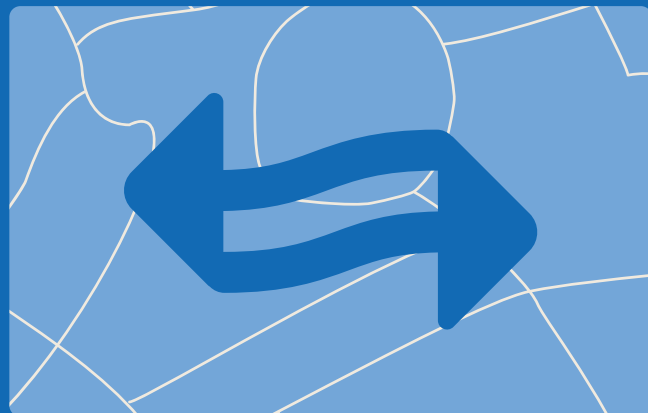
— Aléa —

— Aléa —



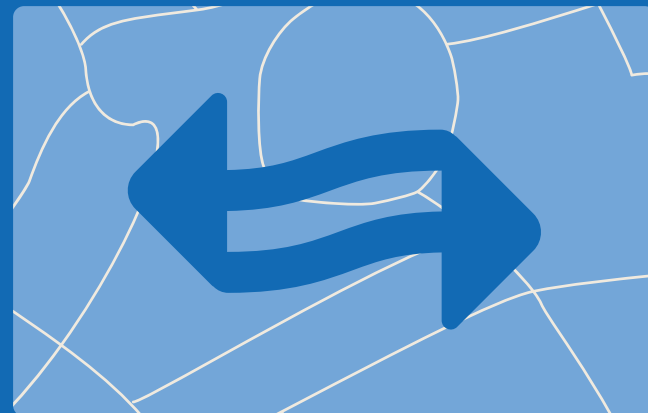
— Aléa —

— Aléa —



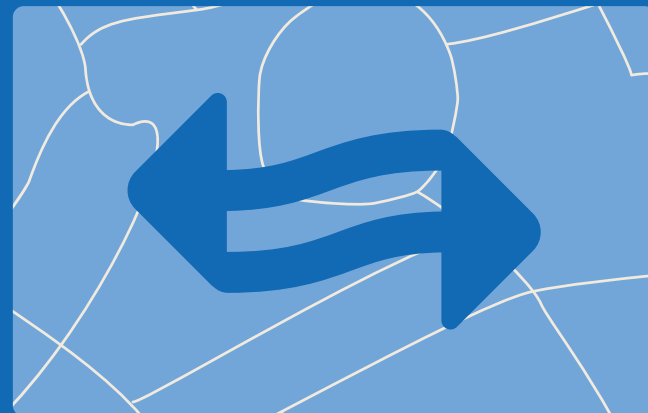
— Aléa —

— Aléa —



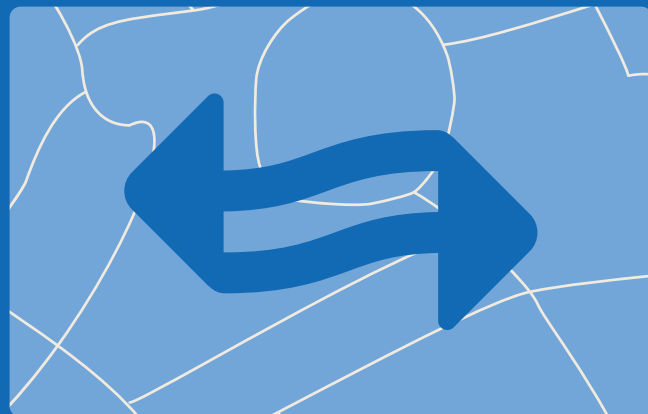
— Aléa —

— Aléa —



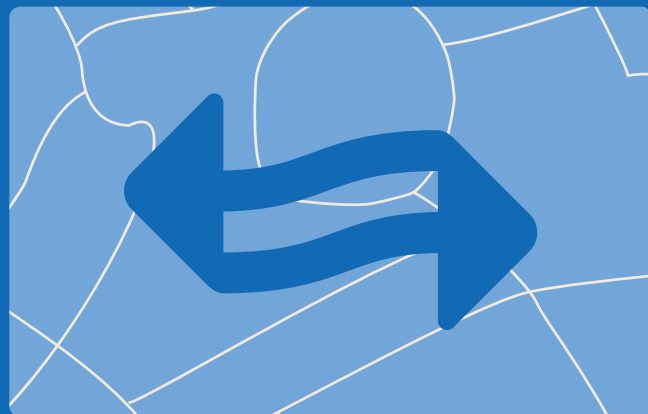
— Aléa —

— Aléa —



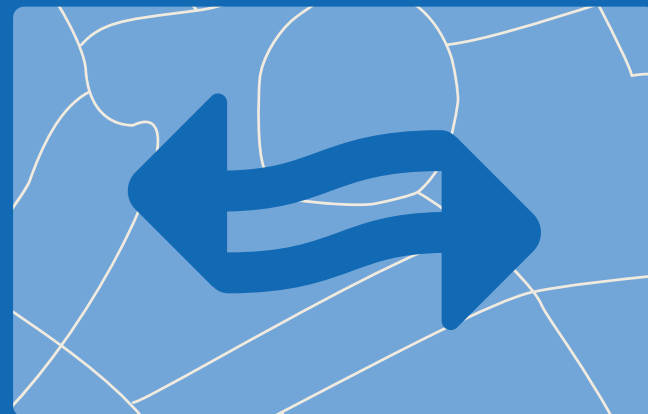
— Aléa —

— Aléa —



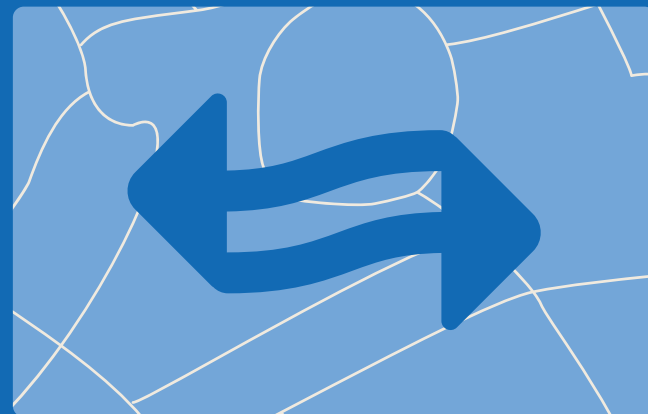
— Aléa —

— Aléa —



— Aléa —

— Aléa —



— Aléa —

— Défi —



— Aléa —

— Défi —



— Aléa —

— Défi —



— Aléa —

— Défi —



— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

<p><b>Baisse du prix de l'électricité</b></p> <p>(S'applique uniquement si les centrales au gaz ou les éoliennes ont été développées par les multinationales)</p> <p>Le prix de l'électricité a fortement baissé au cours de l'année. Au moment de la régulation, le fournisseur d'énergie vous rembourse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Multinationales</u> : versez 200 ₺ aux citoyens, aux PME et à l'État.</li> </ul>	<p><b>Inondations</b></p> <p>Lagharta fait face à des intempéries qui provoquent des inondations désastreuses. Tous les acteurs de la ville sont touchés.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : vous perdez 200 ₺.</li> <li>• <u>PME</u> : vous perdez 400 ₺.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : vous perdez 600 ₺.</li> <li>• <u>État</u> : vous perdez 800 ₺.</li> </ul>	<p><b>Pandémie</b></p> <p>Une pandémie se propage et paralyse le monde entier. Les habitants sont contraints de rester chez eux et les entreprises fonctionnent au ralenti. Les PME connaissent de grandes difficultés financières.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>PME</u> : vous subissez une perte de 1 000 ₺.</li> <li>• <u>État</u> : venez en soutien aux PME et versez-leur une aide de 500 ₺.</li> </ul>	<p><b>Taxe environnementale</b></p> <p>L'État instaure une taxe environnementale pour toutes les activités polluantes des entreprises et des citoyens. Les cartes activités avec un 😡 sont taxées.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : payez 50 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> <li>• <u>PME</u> : payez 200 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : payez 500 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> </ul>
<p><b>Bonus environnemental</b></p> <p>L'État instaure un bonus environnemental (aux citoyens et entreprises) pour toutes les activités engagées sur les enjeux environnementaux et climatiques. Les cartes activités avec un 😊 sont récompensées.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : l'État vous verse 100 ₺ par activité développée ayant un 😊.</li> <li>• <u>PME et multinationales</u> : l'État vous verse 200 ₺ par activité développée ayant un 😊.</li> </ul>	<p><b>Redressement fraude fiscale</b></p> <p>Par le biais de contrôles fiscaux, les administrations publiques ont découvert que certains citoyens, des PME et des multinationales ont utilisé des moyens illégaux pour diminuer leur charge fiscale. Ils écotent d'une amende.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : payez 100 ₺ à l'État.</li> <li>• <u>PME</u> : payez 500 ₺ à l'État.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₺ à l'État.</li> </ul>	<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>	<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>
<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>
<p><b>Si j'effectue un travail non déclaré, ai-je droit aux allocations de chômage si je perds mon travail ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Effectuer un travail non déclaré ne donne pas accès aux services de la sécurité sociale (chômage, pensions, assurance maladie professionnelle, etc.).</p>	<p><b>Dois-je payer des droits de douane si j'importe des savons de la France à la Belgique ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Il n'y a pas de droits de douane entre les pays de l'Union européenne.</p>	<p><b>En quoi consistent les droits de succession ?</b></p> <p>A. L'impôt qu'une personne paie lorsqu'elle achète une maison.</p> <p><b>B. L'impôt que les héritiers paient sur la succession.</b></p> <p>C. L'impôt qu'une personne paie lorsqu'elle achète des biens et services.</p>	<p><b>La fraude sociale consiste à « arnaquer » la sécurité sociale. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p> <p>La fraude sociale peut être une fraude aux cotisations (montants non payés comme avec le travail dissimulé) ou une fraude aux allocations (montants perçus de façon illégitime).</p>



— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

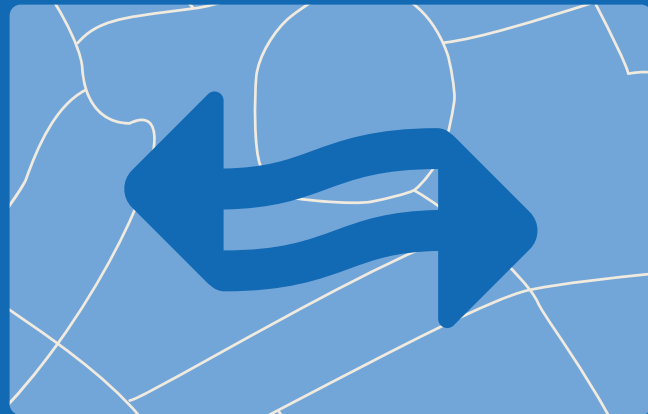
— Défi —

<p><b>Dois-je payer des droits de douane si j'importe des ordinateurs des États-Unis vers la Belgique ?</b></p> <p><b>Oui.</b></p> <p>Il faut payer des droits de douane pour l'achat de biens provenant d'un pays hors de l'Union européenne.</p>	<p><b>Comment appelle-t-on l'impôt payé par les entreprises privées ?</b></p> <p><b>A. Impôt des sociétés (ISOC).</b></p> <p>B. Impôt des personnes morales (IPM).</p> <p>C. Impôt des personnes physiques (IPP).</p>	<p><b>Comment s'appelle le service public chargé des taxes et impôts au niveau fédéral ?</b></p> <p>A. Le SPF Budget.</p> <p>B. Le SPF Justice.</p> <p><b>C. Le SPF Finances.</b></p>	<p><b>La taxe sur la valeur ajoutée (TVA) est un impôt direct. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Faux.</b></p> <p>La TVA est un impôt indirect prélevé par les entreprises qui vendent des biens et des services et qui reversent ensuite le montant de la TVA à l'État.</p>
<p><b>La TVA est une taxe sur la consommation de biens et services. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p> <p>La TVA est collectée par les entreprises qui vendent des biens et services, lesquelles reversent ensuite le montant de la taxe à l'État. Les entreprises vont donc garder uniquement le montant du prix « hors taxe » et l'État va récupérer le montant de la TVA.</p>	<p><b>La dette est :</b></p> <p><b>A. Une somme d'argent due à une société ou à une personne.</b></p> <p>B. Un salaire reçu tous les mois.</p> <p>C. Une somme d'argent gagnée à la loterie.</p> <p>En effet, avoir une dette, ce n'est pas juste avoir une facture impayée. À partir du moment où vous devez de l'argent à quelqu'un ou à une entreprise, que vous la payez en plusieurs fois ou non, c'est une dette. Le crédit, par exemple, peut être considéré comme une dette.</p>	<p><b>Le surendettement est :</b></p> <p><b>A. Une incapacité de payer ses dettes dans le temps.</b></p> <p>B. Inévitable.</p> <p>C. Une possibilité d'améliorer sa situation.</p> <p>Le surendettement signifie que la personne est en difficulté financière persistante dans le temps et ne sait pas faire face à tous ses engagements financiers (crédits, factures...) et ses dépenses courantes récurrentes. Mais des solutions existent comme la médiation de dettes.</p>	<p><b>Ne pas payer une dette s'appelle :</b></p> <p>A. Une faute.</p> <p><b>B. Un défaut de paiement.</b></p> <p>C. Un acte citoyen.</p> <p>Il arrive parfois que l'on ne puisse pas payer toutes ses factures, quelle qu'en soit la raison. Cela s'appelle un défaut de paiement. Il ne s'agit généralement pas d'un acte fautif du débiteur.</p>
<p><b>Qu'est-ce qu'un paradis fiscal ?</b></p> <p>A. Un pays qui récupère beaucoup d'argent grâce aux impôts.</p> <p><b>B. Un territoire avec des taux d'imposition très bas.</b></p> <p>C. Un territoire avec des taux d'imposition très hauts.</p>	<p><b>Chaque année, les propriétaires immobiliers sont tenus de payer à l'État une somme d'argent pour chaque immeuble qu'ils possèdent. Quel est le nom de cet impôt ?</b></p> <p><b>A. Le précompte immobilier.</b></p> <p>B. La taxe de propriétaire.</p> <p>C. L'impôt immobilier.</p>	<p><b>Comment s'appelle l'impôt à payer lors de l'achat d'une maison ?</b></p> <p>A. La taxe d'achat immobilier.</p> <p>B. L'impôt d'enregistrement.</p> <p><b>C. Les droits d'enregistrement.</b></p>	<p><b>Si une personne ou une entreprise ne déclare pas tous ses revenus ou bénéfices à l'administration fiscale, elle ne respecte pas la loi. Comment appelle-t-on cette infraction ?</b></p> <p>A. L'optimisation fiscale.</p> <p><b>B. La fraude fiscale.</b></p> <p>C. L'évasion fiscale.</p>
<p><b>L'impôt des personnes physiques (IPP) est un impôt direct. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p>	<p><b>La quotité exemptée d'impôt est une part des revenus qui n'est pas imposée. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p> <p>Toute personne qui paye des impôts en Belgique a droit à une part non taxée de son revenu que l'on nomme <b>quotité exemptée d'impôt (QEI)</b>. Le montant de la quotité exemptée est indexé chaque année.</p>	<p><b>Qu'est-ce que l'optimisation fiscale ?</b></p> <p>A. Ne pas payer ses impôts en utilisant des moyens illégaux.</p> <p><b>B. L'utilisation de différents moyens légaux pour échapper à l'impôt.</b></p> <p>C. Le fait que les personnes les plus pauvres payent moins d'impôts que les autres.</p>	<p><b>L'impôt des personnes physiques est uniquement composé des revenus professionnels. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Faux.</b></p> <p>L'impôt des personnes physiques (IPP) concerne tous les revenus perçus par un résident en Belgique. Ces revenus peuvent être professionnels mais également immobiliers (ex : location d'un appartement), mobiliers (ex : dividendes) ou divers (ex : rente alimentaire).</p>

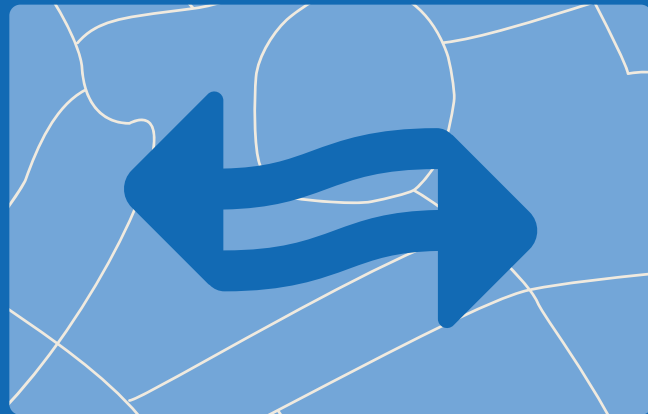


<p><b>Quel est le rôle de l'impôt ?</b></p> <p>A. Couvrir les dépenses publiques.</p> <p>B. Offrir des services essentiels à tous.</p> <p>C. Encourager ou décourager certains comportements.</p> <p><b>D. Les trois réponses ci-dessus.</b></p>	<p><b>L'huissier peut-il venir effectuer une saisie chez les gens quand il le souhaite ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>L'huissier a besoin d'un titre exécutoire, c'est-à-dire un acte juridique qui donne au créancier la possibilité d'aller récupérer l'argent directement sur les revenus ou en vendant les biens de la personne.</p>	<p><b>Qu'est-ce qui peut aggraver un simple défaut de paiement en le transformant en surendettement ?</b></p> <p>A. Une perte de contact avec son créancier.</p> <p>B. Une augmentation du nombre de dettes.</p> <p><b>C. Les deux.</b></p>	<p><b>Est-ce qu'avoir une dette est toujours quelque chose de grave dans la vie ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Un crédit, par exemple, est une dette, car on doit de l'argent à la banque. En contrepartie, ce crédit permet d'augmenter son niveau de vie en achetant une maison, ou une voiture, sans devoir économiser pendant des années pour avoir l'argent suffisant.</p>
<p><b>Dans le budget global de l'État, quel est le plus gros poste de dépenses ?</b></p> <p>A. L'éducation.</p> <p>B. La santé.</p> <p><b>C. Les pensions.</b></p> <p>Les pensions représentent environ 20 % du budget de l'État.</p>	<p><b>La sécurité sociale représente plus de 50 % des dépenses de l'État. Vrai ou Faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p>	<p><b>Que sont les droits d'accise ?</b></p> <p>A. L'impôt de la cour d'accises.</p> <p><b>B. Un impôt sur la consommation de certains produits.</b></p> <p>C. Un impôt immobilier supplémentaire.</p> <p>Les droits d'accise sont l'impôt sur la consommation ou l'utilisation de certains produits (carburants, tabac, alcool...). Le but est de dissuader la consommation de produits considérés comme ayant un impact négatif sur l'environnement ou la santé.</p>	<p><b>Qu'est-ce que le principe de la progressivité de l'impôt ?</b></p> <p><b>La progressivité de l'impôt signifie que le taux de l'impôt varie en fonction du revenu. Plus on augmente en salaire, plus le pourcentage d'imposition augmente sur les tranches de revenus les plus hautes.</b></p> <p>L'idée est que chaque ménage contribue à l'impôt mais en fonction de ce qu'il est capable de mettre.</p>
<p><b>Quelle est la différence entre l'optimisation fiscale et la fraude fiscale ?</b></p> <p><b>Optimisation fiscale</b> = utilisation des moyens légaux pour échapper à l'impôt.</p> <p><b>Fraude fiscale</b> = enfreindre la loi pour diminuer ses impôts et ses taxes.</p>	<p><b>L'impôt des personnes morales (IPM) est dû pour les entreprises à but lucratif. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Faux.</b></p> <p>L'impôt des personnes morales (IPM) est dû pour toute personne morale exclue de l'impôt des sociétés (ISOC). Exemples : ASBL, administrations, etc.</p>	<p><b>Le calcul du précompte immobilier est basé sur un élément bien précis... lequel ?</b></p> <p><b>A. Le revenu cadastral du bâtiment.</b></p> <p>B. La valeur d'achat du bâtiment.</p> <p>C. Le revenu professionnel du propriétaire.</p>	<p><b>Qu'est-ce qu'un impôt direct ?</b></p> <p><b>Il s'agit d'un impôt nominatif prélevé directement sur le contribuable (personne physique ou morale), selon ses revenus ou sa richesse, de façon régulière.</b></p>
<p><b>Qu'est-ce qu'un impôt indirect ?</b></p> <p><b>Il s'agit d'un impôt prélevé au moment d'un acte économique ponctuel (comme une vente ou un achat), dont le coût final est supporté par le consommateur, et dont le montant est indépendant de la situation personnelle de ce dernier.</b></p>	<p><b>Quels types de médiation de dettes existe-t-il en Belgique ?</b></p> <p>A. La médiation de dettes amiable.</p> <p>B. La médiation de dettes judiciaire.</p> <p><b>C. Les deux.</b></p> <p>Dans la médiation amiable, le médiateur négocie en votre nom directement avec vos créanciers. Dans la médiation judiciaire, ou règlement collectif de dettes, le médiateur propose un plan de règlement, à vous et à vos créanciers, sous le contrôle d'un juge du Tribunal du travail.</p>	<p><b>Lorsqu'une dette n'est pas payée, qui peut venir saisir le débiteur ?</b></p> <p><b>A. L'huissier de justice.</b></p> <p>B. Le créancier.</p> <p>C. Un avocat.</p> <p>C'est l'huissier de justice qui, avec l'accord du juge, peut effectuer une saisie. C'est-à-dire qu'il peut venir récupérer l'argent dû directement en vendant les biens de la personne.</p>	<p><b>Qu'est-ce qui peut être à l'origine des problèmes d'argent ?</b></p> <p>A. Un problème de gestion de son budget personnel.</p> <p>B. Un accident de vie.</p> <p>C. Une insuffisance de revenus.</p> <p><b>D. Les 3 propositions ci-dessus.</b></p>

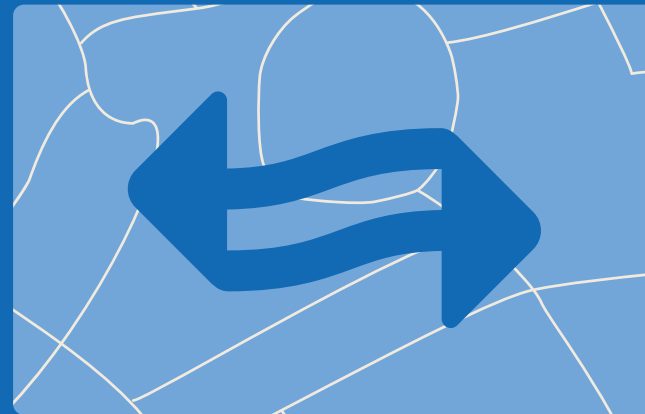
— Aléa —



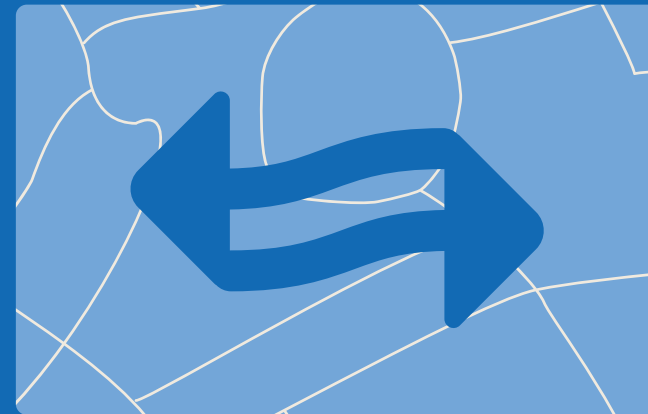
— Aléa —



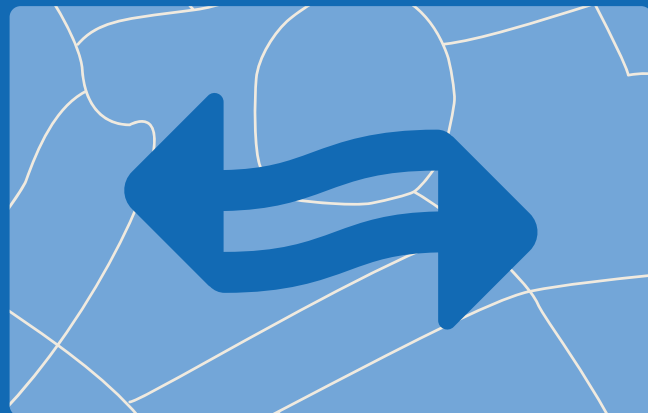
— Aléa —



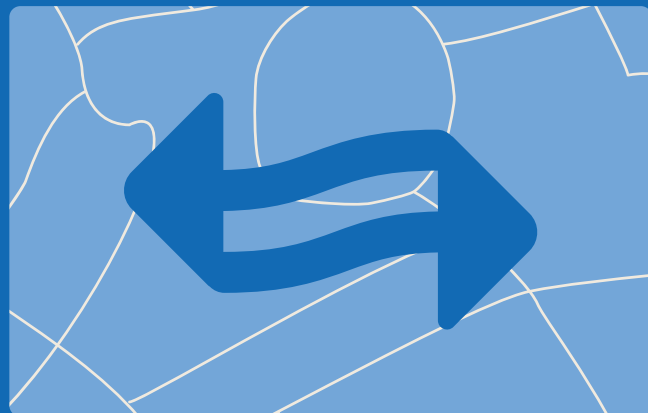
— Aléa —



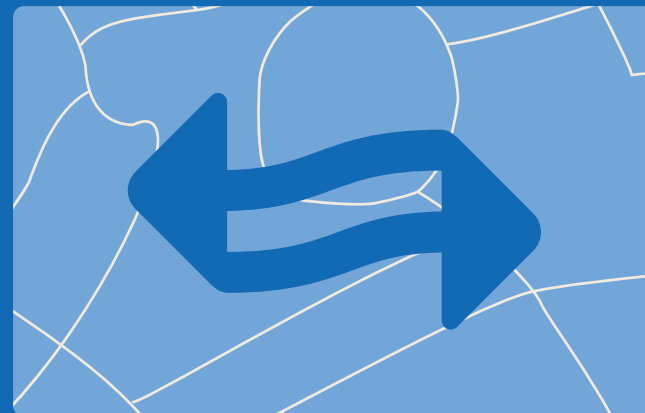
— Aléa —



— Aléa —



— Aléa —



— Aléa —

— Aléa —

— Aléa —

— Aléa —

— Défi —



— Aléa —

— Aléa —

— Aléa —

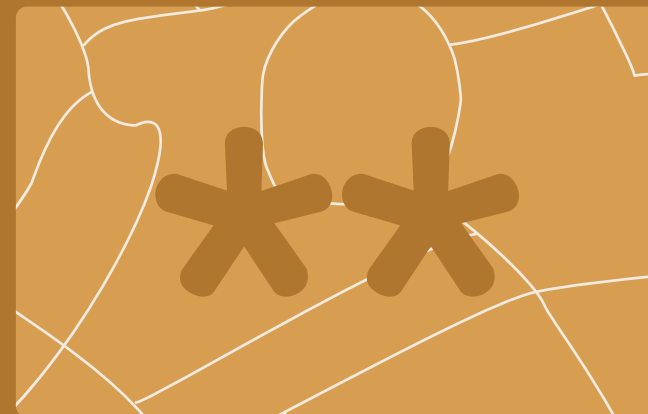
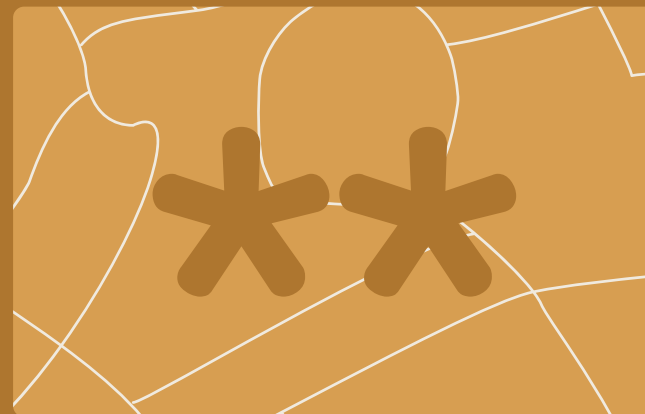
— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —



— Défi —

— Défi —

— Défi —

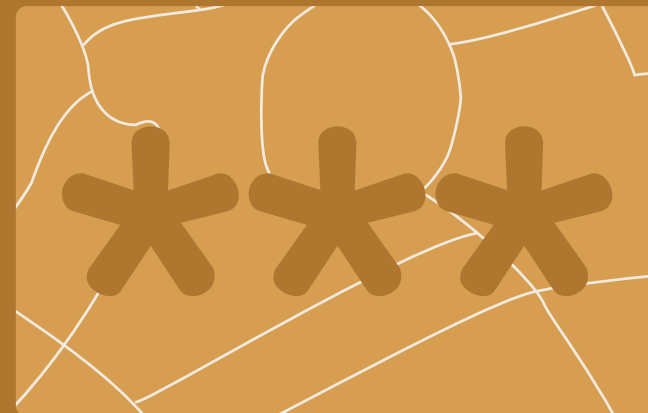
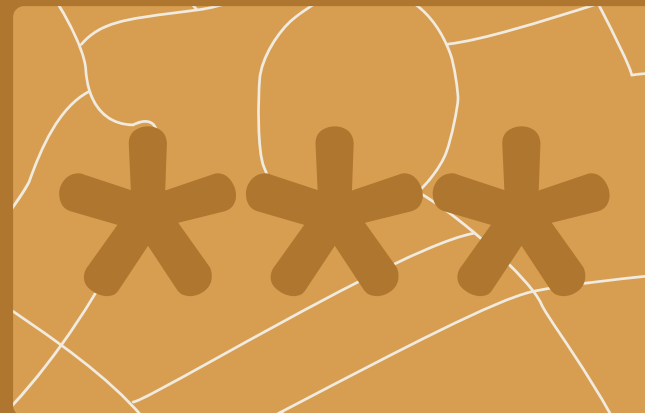
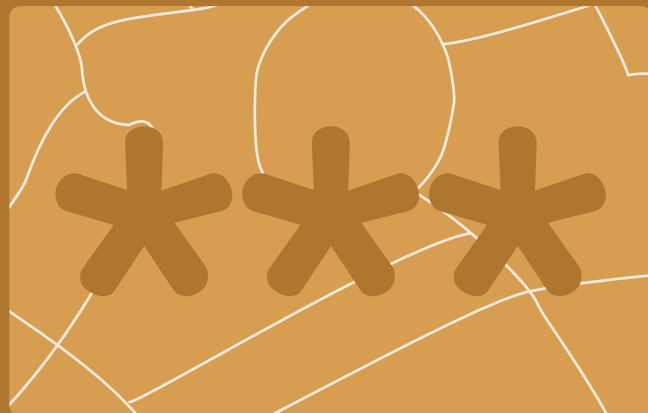
— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —



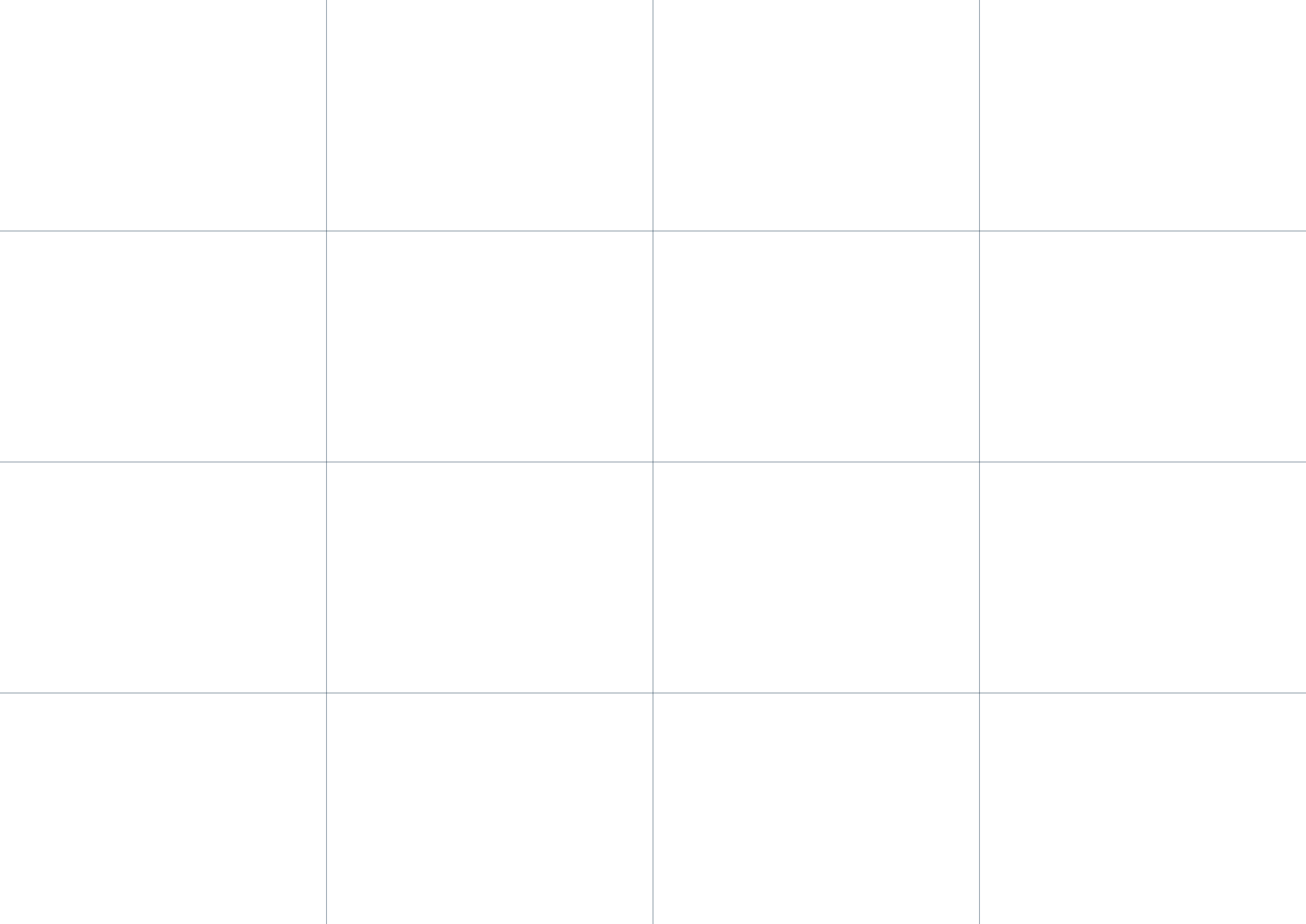
— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —





A horizontal row of stylized, colorful human figures representing diversity. From left to right: a man, a woman, and a child; a person on a skateboard; a student with a backpack; an elderly person with a cane; and a person with a backpack.

A horizontal row of stylized, colorful human figures representing diversity. From left to right: a man, a woman, and a child; a person on a skateboard; a person with a backpack; an elderly person with a cane; and a person with a backpack.

<div>Voiture</div> <p>Vous achetez une voiture à essence neuve pour vos déplacements.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 1 400 ₪ à la banque + 300 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Vélo</div> <p>Vous achetez un vélo neuf pour vos déplacements.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Les pistes cyclables ont été développées par l'État.</p> <p>Prix : 1 000 ₪ à la banque + 200 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Maison « classique »</div> <p>Vous achetez une maison unifamiliale « classique » ayant une performance énergétique médiocre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Capital de 500 ₪.</p> <p>Prix : 2 000 ₪ à la banque + 250 ₪ de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Maison « passive »</div> <p>Vous achetez une maison « passive » qui consomme beaucoup moins d'énergie qu'une habitation « classique ».</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Capital de 1 000 ₪.</p> <p>Prix : 2 800 ₪ à la banque + 350 ₪ de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>
<div>Courses dans un hypermarché</div> <p>Vous achetez pour 1 200 ₪ de courses dans l'année dans un hypermarché.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 200 ₪ à la banque + 200 ₪ de TVA à l'État.</p>	<div>Courses dans une coopérative alimentaire locale</div> <p>Vous achetez pour 1 600 ₪ de courses dans l'année dans une coopérative alimentaire locale qui propose des produits biologiques et équitables.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> La coopérative alimentaire locale a été développée par les PME.</p> <p>Prix : 1 600 ₪ aux PME + 300 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Smartphone</div> <p>Vous achetez un nouveau smartphone dernière génération.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 000 ₪ à la banque + 200 ₪ de TVA à l'État.</p>	<div>Abonnement salle de sport</div> <p>Vous achetez un abonnement à la salle de sport de votre quartier.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> La salle de sport a été développée par les PME.</p> <p>Prix : 1 200 ₪ aux PME + 200 ₪ de TVA à l'État.</p>
<div>Entreprise de commerce en ligne</div> <p>Vous implantez une nouvelle entreprise de commerce en ligne. Cette entreprise fait venir ses produits de l'autre bout du monde en avion.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 5 000 ₪ à la banque + 1 000 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Chaine de fast-food</div> <p>Vous construisez une nouvelle chaine de fast-food qui importe de la nourriture issue de l'agro-industrie néfaste pour l'environnement et le climat. La nourriture vendue est également nuisible pour la santé des individus.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 5 000 ₪ à la banque + 800 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Achat de vêtements en fast-fashion</div> <p>Vous faites du shopping dans des établissements de fast-fashion.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 000 ₪ à la banque + 200 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Abonnement cinéma</div> <p>Vous achetez un abonnement au cinéma de votre quartier.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le cinéma a été développé par les PME.</p> <p>Prix : 1 200 ₪ aux PME + 100 ₪ de TVA à l'État.</p>
<div>Centre commercial</div> <p>Vous construisez un centre commercial composé exclusivement de grandes chaines de magasins de fast-fashion. La fast-fashion est une industrie très polluante et qui émet beaucoup de gaz à effet de serre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 5 000 ₪ à la banque + 1 000 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Entreprise de voiture partagée</div> <p>Vous développez une grande entreprise de voitures partagées. Celle-ci permet aux habitants de Lagharta de se déplacer dans leur quotidien et pour leurs loisirs de façon moins polluante que la voiture individuelle.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 6 000 ₪ à la banque + 1 200 ₪ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Complexe hôtelier</div> <p>Vous achetez un complexe hôtelier comprenant trois bâtiments. Hyper moderne, cet hôtel est destiné à accueillir une clientèle extrêmement aisée.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 6 000 ₪ à la banque + 800 ₪ de droits d'enregistrement à l'État.</p>	<div>Hôtel avec label écologique</div> <p>Vous rachetez un hôtel ayant obtenu un label durable. Vous êtes très engagés sur les enjeux environnementaux et travaillez un maximum pour allier vos valeurs à votre pratique.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 8 000 ₪ à la banque + 1 000 ₪ de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>

— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

<div>Centrale au gaz</div> <p>Vous avez construit une centrale au gaz. Celle-ci produira de l'électricité pour Lagharta. Vous achetez pour 5 000 𐤀 de gaz sur les marchés internationaux.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 5 000 𐤀 à la banque + 800 𐤀 de droits de douane à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Éoliennes</div> <p>Vous construisez un parc éolien composé de six éoliennes avec des matériaux achetés localement. Vous payez 8 000 𐤀 pour les matériaux.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 8 000 𐤀 à la banque + 1 000 𐤀 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Usines agroalimentaires</div> <p>Vous construisez trois usines agroalimentaires pour fournir les magasins alimentaires et supermarchés de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 6 000 𐤀 à la banque + 1 200 𐤀 de TVA à l'État.</p>	<div>Pompes à essence</div> <p>Vous achetez un stock de carburant sur les marchés internationaux pour alimenter les quatre pompes à essence que vous possédez sur le territoire de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 5 000 𐤀 à la banque + 1 000 𐤀 de droits d'accises à l'État.</p> <div>☹️</div>
<div>Cinéma</div> <p>Vous ouvrez un nouveau cinéma dans Lagharta. Vous achetez pour 3 000 𐤀 d'équipements (écrans, projecteurs, fauteuils...).</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 𐤀 à la banque + 600 𐤀 de TVA à l'État.</p>	<div>Épicerie de produits internationaux</div> <p>Vous investissez dans une épicerie. Celle-ci fait venir ses produits de pays extérieurs à l'Union européenne. Vous achetez pour 3 400 𐤀 de produits alimentaires.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 400 𐤀 à la banque + 400 𐤀 de droits de douane à l'État.</p>	<div>Salle de sport</div> <p>Vous rénovez de fond en comble votre salle de sport et achetez pour 3 000 𐤀 de nouveaux équipements.</p> <p><u>Conditions d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 𐤀 à la banque + 600 𐤀 de TVA à l'État.</p>	<div>Entreprise de livraison à vélo</div> <p>Vous héritez d'un hangar pour y installer une entreprise de livraison qui permettra de livrer des colis aux habitants de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Les pistes cyclables ont été développées par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 200 𐤀 à la banque + 500 𐤀 de droits de succession à l'État.</p>
<div>Magasin de vêtements de seconde main</div> <p>Vous ouvrez un magasin de vêtements de seconde main qui propose de magnifiques pièces vintage.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le tram et le RER ont été développés par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 𐤀 à la banque + 500 𐤀 de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Coopérative alimentaire locale</div> <p>Vous réaménagez de fond en comble la coopérative alimentaire locale dont les rayons sont alimentés par des producteurs locaux. Les produits vendus sont biologiques et équitables. Vous achetez pour 4 000 𐤀 d'étagères et de matériel logistique.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 𐤀 à la banque + 500 𐤀 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Restaurant</div> <p>Vous ouvrez un nouveau restaurant italien. La rumeur dit que la carte des vins est remarquable et vaut le détour. Vous importez vos vins d'Italie pour un montant de 3 400 𐤀.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 400 𐤀 à la banque + 300 𐤀 de droits d'accise à l'État.</p>	<div>Entreprise de construction « classique »</div> <p>Vous développez une entreprise de construction qui sera utile pour la rénovation des bâtiments de Lagharta. Cette entreprise n'est pas du tout engagée d'un point de vue environnemental. Vous achetez pour 3 000 𐤀 de matériel.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 𐤀 à la banque + 600 𐤀 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>
<div>Services de sécurité et police</div> <p>Vous développez vos systèmes de sécurité dans Lagharta. Vous renforcez également les forces de police en activité.</p> <p><u>Coût</u> : 4 000 𐤀</p>	<div>Parcs</div> <p>Vous construisez deux nouveaux parcs. Ces parcs permettront aux habitants de se promener dans des espaces verts.</p> <p><u>Coût</u> : 3 000 𐤀</p>	<div>Entreprise de construction « durable »</div> <p>Vous développez une entreprise de construction « durable » qui sera utile pour la rénovation des bâtiments de Lagharta. Vous tenez à cœur de n'utiliser que des matériaux ayant un impact faible sur l'environnement. Vous achetez pour 4 000 𐤀 de matériel.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 𐤀 à la banque + 600 𐤀 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Ferme industrielle</div> <p>Vous achetez des bâtiments pour développer une ferme industrielle. Cette ferme n'est pas du tout engagée sur le plan environnemental et émet une grande quantité de gaz à effet de serre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 200 𐤀 à la banque + 400 𐤀 de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>☹️</div>



— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



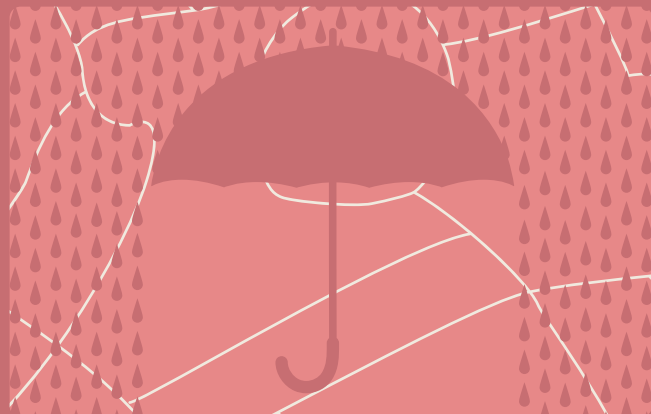
SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

<p><b>Tram et RER</b></p> <p>Vous construisez deux lignes de tram et quatre lignes RER. Elles permettent aux habitants d'accéder très rapidement à différents endroits de Lagharta.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Pistes cyclables et vélos partagés</b></p> <p>Vous construisez 60 kilomètres de pistes cyclables pour promouvoir la mobilité douce. Vous mettez également en place un système de bornes de vélos partagés situés à des points stratégiques de Lagharta.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Centres culturels, théâtres, bibliothèques et musées</b></p> <p>Vous construisez deux nouveaux centres culturels, deux théâtres, deux bibliothèques et deux musées dans Lagharta. Votre but est que la culture soit accessible à tous.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Universités et écoles</b></p> <p>Vous ouvrez plusieurs écoles primaires et secondaires dans les différents quartiers. Vous construisez également une université proposant des filières académiques variées. Grâce à ces dépenses, vous permettez à tous les jeunes de Lagharta de s'instruire.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>
<p><b>Assurance accident du travail</b></p> <p>L'assurance accident du travail permet aux travailleurs d'être assurés sur leur lieu de travail mais aussi sur le chemin du travail. Le travailleur est également indemnisé en cas d'incapacité de travail.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Assurance maladie professionnelle</b></p> <p>L'assurance maladie professionnelle permet aux travailleurs ayant développé une maladie à cause de l'exercice de leur profession de toucher une indemnité.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>	<p><b>Chômage</b></p> <p>La caisse de chômage permet aux travailleurs de recevoir une allocation de remplacement de revenus professionnels lorsqu'ils ne travaillent plus.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>	<p><b>Ring</b></p> <p>Vous construisez un ring. Celui-ci encercle Lagharta et permet d'accéder plus facilement et rapidement à la ville pour les automobilistes.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>
<p><b>Allocations familiales</b></p> <p>Les allocations familiales permettent aux parents de bénéficier d'une aide pour les soins et l'éducation des enfants.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Pensions</b></p> <p>Le système de pensions permet aux travailleurs de s'arrêter de travailler à l'âge légal déterminé tout en continuant à toucher une certaine somme d'argent tous les mois.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Remboursement des soins de santé et allocations</b></p> <p>Le système de soins de santé mis en place est accessible et rembourse une grande partie des dépenses pour tous les citoyens. Il permet également de verser des allocations en cas de maladie ou invalidité.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Vacances annuelles</b></p> <p>Les travailleurs bénéficient de vingt jours de congés payés par an.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>

<div>2</div> <div>Quand j'achète du pain, je paye...</div>	<div>5</div> <div>... la TVA : taxe sur la valeur ajoutée</div> <div>Description : Impôt indirect que les particuliers payent à l'État lors de l'achat d'un bien ou d'un service.</div> <div>Ces taux d'imposition sont fixes : <ul style="list-style-type: none"> <li>Taux normal : 21 %</li> <li>Taux intermédiaire : 12 %</li> <li>Taux réduit : 6 %</li> <li>Taux exceptionnel : 0 %</li> </ul> </div>	<div>6</div> <div>Quand j'achète de l'essence, en plus de la TVA, je paye...</div>	<div>3</div> <div>... les droits d'accise</div> <div>Description : Impôt indirect qui frappe la consommation ou l'utilisation de certains produits considérés comme ayant un impact négatif sur l'environnement ou la santé.</div> <div>Exemples de produits : tabac, alcool, essence.</div>
<div>14</div> <div>Quand j'hérite d'un appartement, je paye...</div>	<div>10</div> <div>... les droits de succession</div> <div>Description : Impôt indirect que les héritiers paient sur la succession.</div> <div>Ces taux d'imposition varient selon : <ul style="list-style-type: none"> <li>la région dans laquelle habite le défunt ;</li> <li>le lien de parenté avec la personne défunte ;</li> <li>l'importance de la succession.</li> </ul> </div>	<div>15</div> <div>Quand j'achète une maison, je paye...</div>	<div>12</div> <div>... les droits d'enregistrement</div> <div>Description : Impôt indirect perçu par l'État lors de l'enregistrement d'un acte ou d'un écrit de vente d'un bien immobilier.</div>
<div>11</div> <div>Une dette, c'est...</div>	<div>7</div> <div>... une somme d'argent qui est due à quelqu'un ou à une entreprise.</div>	<div>9</div> <div>Un crédit, c'est...</div>	<div>13</div> <div>... une somme d'argent mise à disposition par un prêteur moyennant le remboursement étalé sur une période définie, accompagné de paiement d'intérêt et de frais.</div>
<div>4</div> <div>Quand je suis résident belge, je paye sur mes revenus...</div>	<div>16</div> <div>... l'impôt des personnes physiques (IPP)</div> <div>Description : Impôt direct que les personnes physiques payent sur tous leurs revenus imposables. Exemples : revenus professionnels, revenus immobiliers, etc.</div> <div>Taux d'imposition par tranche : 25 % - 40 % - 45 % - 50 %</div>	<div>8</div> <div>Quand je suis une entreprise belge, je paye...</div>	<div>1</div> <div>... l'impôt des sociétés (ISOC)</div> <div>Description : Impôt direct sur les bénéfices des sociétés (entreprises privées à but lucratif).</div> <div>Taux d'imposition : 25 % (PME : taux réduit 20 %)</div>



— Aléa —

— Aléa —

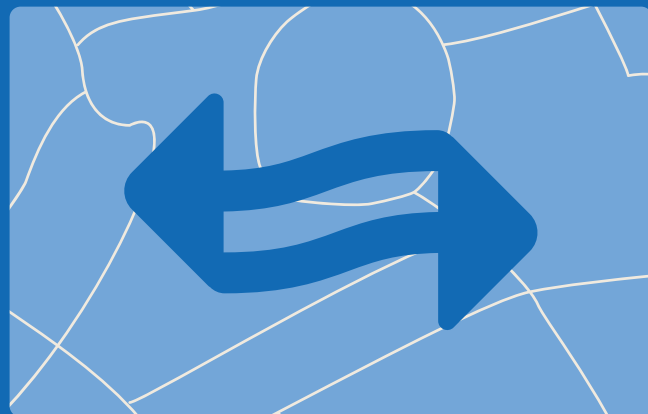
— Aléa —

— Aléa —

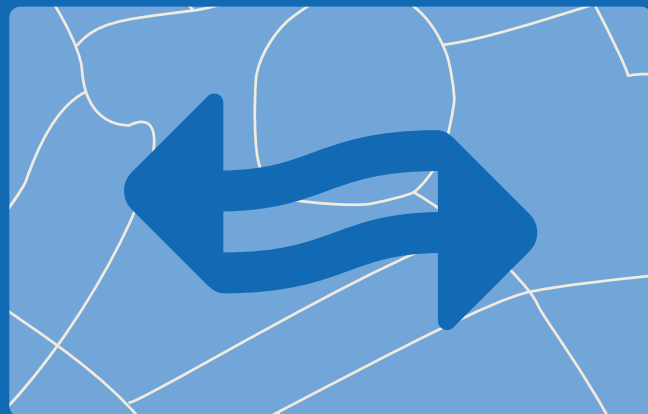


<p><b>Pension</b></p> <p>Vous partez à la pension.</p> <p>Si l'État a développé les pensions, l'État vous verse 1 200 ₪.</p> <p>Sinon, rien ne se passe.</p>	<p><b>Chômage</b></p> <p>Une crise économique touche votre entreprise, vous perdez votre emploi.</p> <p>Si l'État a développé le chômage, l'État vous verse 1 000 ₪.</p> <p>Sinon rien ne se passe.</p>	<p><b>Accident</b></p> <p>Vous vous cassez la jambe.</p> <p>Si le remboursement des soins de santé a déjà été développé, vos frais médicaux vous coûtent 100 ₪.</p> <p>Sinon, payez 1 000 ₪.</p>	<p><b>Transports en commun</b></p> <p>Vous utilisez les transports en commun.</p> <p>Si les transports en commun ont été développés par l'État (tram et RER), payez 100 ₪.</p> <p>Sinon, payez 500 ₪ pour vos déplacements en taxi.</p>
<p><b>Facture d'électricité</b></p> <p>(S'applique uniquement si les multinationales ont construit une centrale à gaz ou des éoliennes)</p> <p>Vous payez votre facture d'électricité.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 50 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>PME</u> : payez 1 000 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Ventes exceptionnelles « épicerie de produits internationaux »</b></p> <p>(S'applique uniquement si les PME ont développé l'épicerie)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Vous faites le plein d'essence</b></p> <p>(S'applique uniquement si les multinationales ont construit les pompes à essence)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>PME</u> : payez 1 000 ₪ aux multinationales. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les multinationales reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Prime pour les travailleurs</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : PME et multinationales vous payent une prime.</li> <li><u>PME</u> : payez 500 ₪ de prime aux citoyens.</li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ de prime aux citoyens.</li> <li><u>État</u> : les citoyens payent 20 % d'impôts (300 ₪) sur les primes reçues.</li> </ul>
<p><b>Maladie professionnelle</b></p> <p>Vous développez une maladie qui est causée par l'exercice de votre profession.</p> <p>Si l'assurance maladie professionnelle a déjà été développée, l'État vous verse une indemnité de 1 000 ₪.</p> <p>Sinon, rien ne se passe.</p>	<p><b>Rénovation de vos bâtiments</b></p> <p>(S'applique uniquement si les PME ont déjà développé une entreprise de construction)</p> <p>Vous faites appel à une entreprise de construction des PME pour faire des rénovations de vos bâtiments.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : payez 500 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 100 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> <li><u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₪ aux PME. <ul style="list-style-type: none"> <li>Les PME reversent 200 ₪ de TVA à l'État.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Vous héritez de la somme de 2 000 ₪</b></p> <p>Versez 700 ₪ en droits de succession à l'État.</p>	<p><b>Vos investissements vous rapportent</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : la banque vous verse 500 ₪.</li> <li><u>PME</u> : la banque vous verse 1 000 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : la banque vous verse 2 000 ₪.</li> </ul>
<p><b>Bonus</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <p>Vous touchez un bonus pour vous aider à avancer et à développer de nouvelles activités.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : la banque vous verse 400 ₪.</li> <li><u>PME</u> : la banque vous verse 800 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : la banque vous verse 1 600 ₪.</li> </ul>	<p><b>Vous héritez de la somme de 4 000 ₪</b></p> <p>Versez 1 400 ₪ en droits de succession à l'État.</p>	<p><b>Vous investissez sur une mauvaise action</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : vous perdez 500 ₪.</li> <li><u>PME</u> : vous perdez 1 000 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : vous perdez 2 000 ₪.</li> </ul>	<p><b>Vous investissez sur une mauvaise action</b></p> <p>(S'applique uniquement pour le joueur qui a tiré la carte aléa)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Citoyens</u> : vous perdez 250 ₪.</li> <li><u>PME</u> : vous perdez 500 ₪.</li> <li><u>Multinationales</u> : vous perdez 1 500 ₪.</li> </ul>

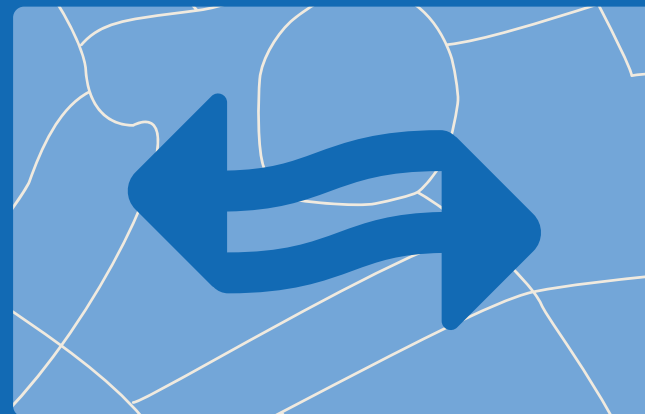
— Aléa —



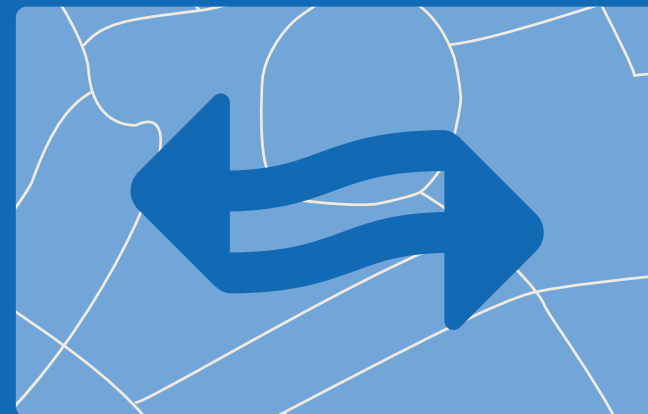
— Aléa —



— Aléa —

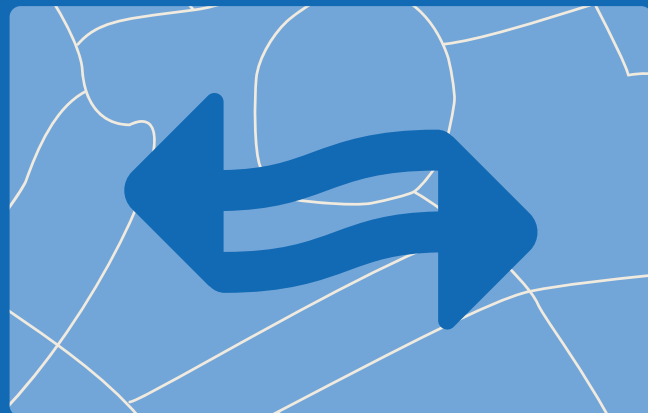


— Aléa —



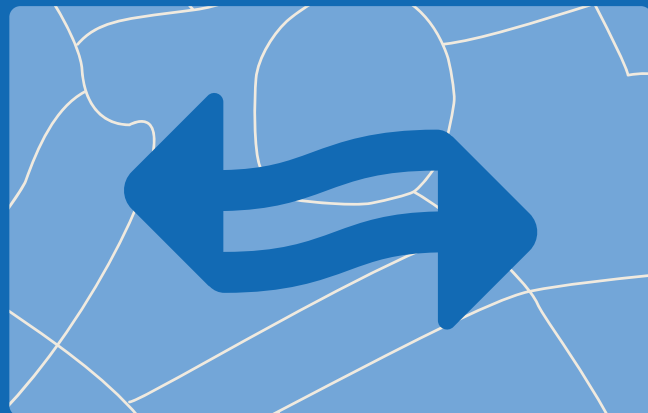
— Aléa —

— Aléa —



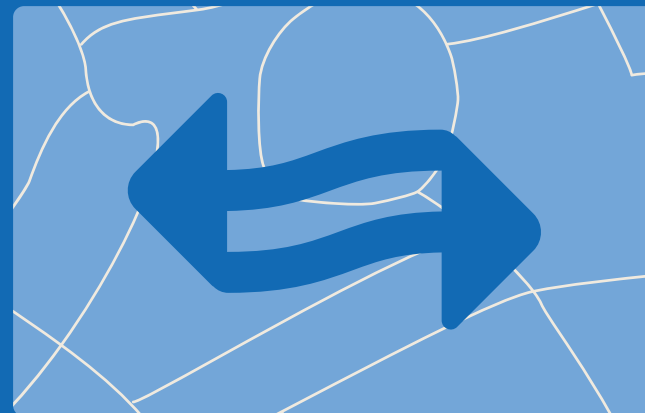
— Aléa —

— Aléa —



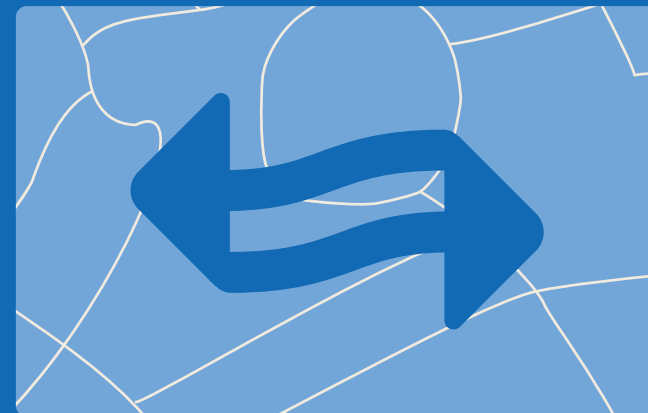
— Aléa —

— Aléa —



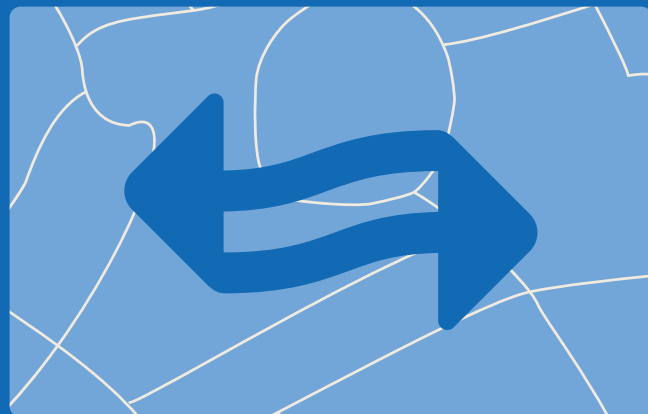
— Aléa —

— Aléa —



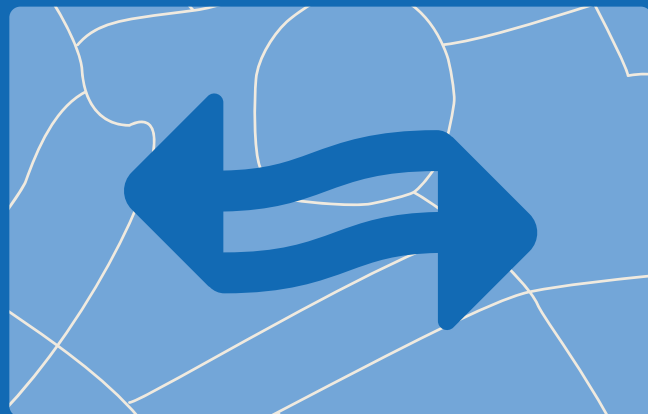
— Aléa —

— Aléa —



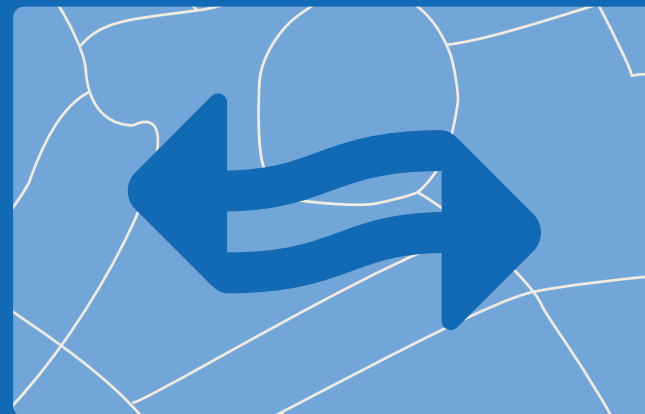
— Aléa —

— Aléa —



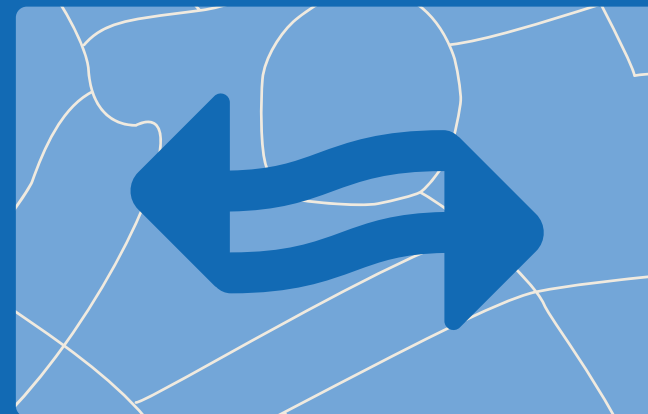
— Aléa —

— Aléa —



— Aléa —

— Aléa —



— Aléa —

— Défi —



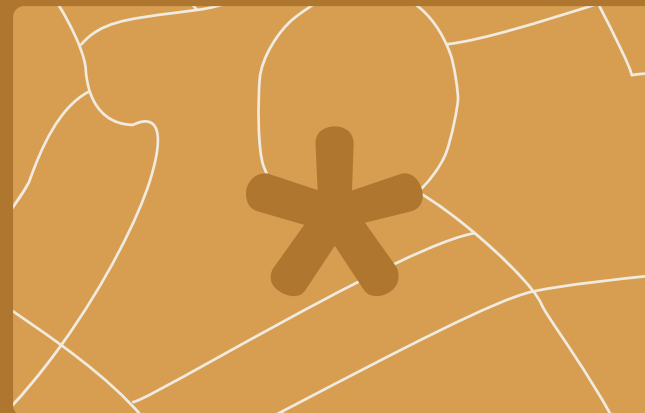
— Aléa —

— Défi —



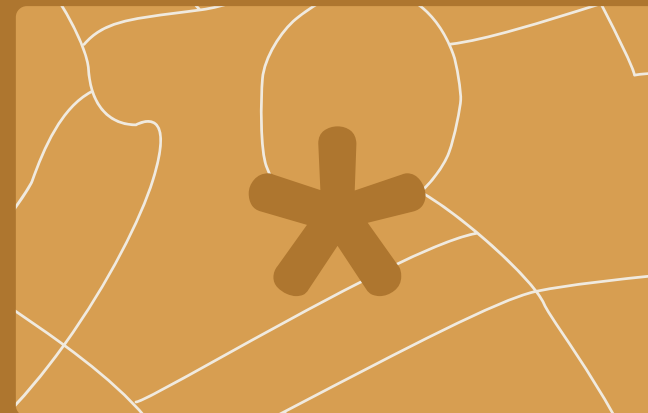
— Aléa —

— Défi —



— Aléa —

— Défi —



— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

<p><b>Baisse du prix de l'électricité</b></p> <p>(S'applique uniquement si les centrales au gaz ou les éoliennes ont été développées par les multinationales)</p> <p>Le prix de l'électricité a fortement baissé au cours de l'année. Au moment de la régulation, le fournisseur d'énergie vous rembourse.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Multinationales</u> : versez 200 ₺ aux citoyens, aux PME et à l'État.</li> </ul>	<p><b>Inondations</b></p> <p>Lagharta fait face à des intempéries qui provoquent des inondations désastreuses. Tous les acteurs de la ville sont touchés.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : vous perdez 200 ₺.</li> <li>• <u>PME</u> : vous perdez 400 ₺.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : vous perdez 600 ₺.</li> <li>• <u>État</u> : vous perdez 800 ₺.</li> </ul>	<p><b>Pandémie</b></p> <p>Une pandémie se propage et paralyse le monde entier. Les habitants sont contraints de rester chez eux et les entreprises fonctionnent au ralenti. Les PME connaissent de grandes difficultés financières.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>PME</u> : vous subissez une perte de 1 000 ₺.</li> <li>• <u>État</u> : venez en soutien aux PME et versez-leur une aide de 500 ₺.</li> </ul>	<p><b>Taxe environnementale</b></p> <p>L'État instaure une taxe environnementale pour toutes les activités polluantes des entreprises et des citoyens. Les cartes activités avec un 😡 sont taxées.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : payez 50 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> <li>• <u>PME</u> : payez 200 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : payez 500 ₺ à l'État par activité développée ayant un 😡.</li> </ul>
<p><b>Bonus environnemental</b></p> <p>L'État instaure un bonus environnemental (aux citoyens et entreprises) pour toutes les activités engagées sur les enjeux environnementaux et climatiques. Les cartes activités avec un 😊 sont récompensées.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : l'État vous verse 100 ₺ par activité développée ayant un 😊.</li> <li>• <u>PME et multinationales</u> : l'État vous verse 200 ₺ par activité développée ayant un 😊.</li> </ul>	<p><b>Redressement fraude fiscale</b></p> <p>Par le biais de contrôles fiscaux, les administrations publiques ont découvert que certains citoyens, des PME et des multinationales ont utilisé des moyens illégaux pour diminuer leur charge fiscale. Ils écotent d'une amende.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <u>Citoyens</u> : payez 100 ₺ à l'État.</li> <li>• <u>PME</u> : payez 500 ₺ à l'État.</li> <li>• <u>Multinationales</u> : payez 1 000 ₺ à l'État.</li> </ul>	<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>	<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>
<p><b>Rendez-vous à la prochaine case activité où vous pourrez faire un nouvel investissement !</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>	<p><b>Vous pouvez choisir l'action que vous souhaitez réaliser (activité, défi ou autre carte aléa).</b></p>
<p><b>Si j'effectue un travail non déclaré, ai-je droit aux allocations de chômage si je perds mon travail ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Effectuer un travail non déclaré ne donne pas accès aux services de la sécurité sociale (chômage, pensions, assurance maladie professionnelle, etc.).</p>	<p><b>Dois-je payer des droits de douane si j'importe des savons de la France à la Belgique ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Il n'y a pas de droits de douane entre les pays de l'Union européenne.</p>	<p><b>En quoi consistent les droits de succession ?</b></p> <p>A. L'impôt qu'une personne paie lorsqu'elle achète une maison.</p> <p><b>B. L'impôt que les héritiers paient sur la succession.</b></p> <p>C. L'impôt qu'une personne paie lorsqu'elle achète des biens et services.</p>	<p><b>La fraude sociale consiste à « arnaquer » la sécurité sociale. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p> <p>La fraude sociale peut être une fraude aux cotisations (montants non payés comme avec le travail dissimulé) ou une fraude aux allocations (montants perçus de façon illégitime).</p>

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

## — Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

— Défi —

<p>Dois-je payer des droits de douane si j'importe des ordinateurs des États-Unis vers la Belgique ?</p> <p>Oui.</p> <p>Il faut payer des droits de douane pour l'achat de biens provenant d'un pays hors de l'Union européenne.</p>	<p>Comment appelle-t-on l'impôt payé par les entreprises privées ?</p> <p>A. Impôt des sociétés (ISOC).</p> <p>B. Impôt des personnes morales (IPM).</p> <p>C. Impôt des personnes physiques (IPP).</p>	<p>Comment s'appelle le service public chargé des taxes et impôts au niveau fédéral ?</p> <p>A. Le SPF Budget.</p> <p>B. Le SPF Justice.</p> <p>C. Le SPF Finances.</p>	<p>La taxe sur la valeur ajoutée (TVA) est un impôt direct. Vrai ou faux ?</p> <p>Faux.</p> <p>La TVA est un impôt indirect prélevé par les entreprises qui vendent des biens et des services et qui reversent ensuite le montant de la TVA à l'État.</p>
<p>La TVA est une taxe sur la consommation de biens et services. Vrai ou faux ?</p> <p>Vrai.</p> <p>La TVA est collectée par les entreprises qui vendent des biens et services, lesquelles reversent ensuite le montant de la taxe à l'État. Les entreprises vont donc garder uniquement le montant du prix « hors taxe » et l'État va récupérer le montant de la TVA.</p>	<p>La dette est :</p> <p>A. Une somme d'argent due à une société ou à une personne.</p> <p>B. Un salaire reçu tous les mois.</p> <p>C. Une somme d'argent gagnée à la loterie.</p> <p>En effet, avoir une dette, ce n'est pas juste avoir une facture impayée. À partir du moment où vous devez de l'argent à quelqu'un ou à une entreprise, que vous la payez en plusieurs fois ou non, c'est une dette. Le crédit, par exemple, peut être considéré comme une dette.</p>	<p>Le surendettement est :</p> <p>A. Une incapacité de payer ses dettes dans le temps.</p> <p>B. Inévitable.</p> <p>C. Une possibilité d'améliorer sa situation.</p> <p>Le surendettement signifie que la personne est en difficulté financière persistante dans le temps et ne sait pas faire face à tous ses engagements financiers (crédits, factures...) et ses dépenses courantes récurrentes. Mais des solutions existent comme la médiation de dettes.</p>	<p>Ne pas payer une dette s'appelle :</p> <p>A. Une faute.</p> <p>B. Un défaut de paiement.</p> <p>C. Un acte citoyen.</p> <p>Il arrive parfois que l'on ne puisse pas payer toutes ses factures, quelle qu'en soit la raison. Cela s'appelle un défaut de paiement. Il ne s'agit généralement pas d'un acte fautif du débiteur.</p>
<p>Qu'est-ce qu'un paradis fiscal ?</p> <p>A. Un pays qui récupère beaucoup d'argent grâce aux impôts.</p> <p>B. Un territoire avec des taux d'imposition très bas.</p> <p>C. Un territoire avec des taux d'imposition très hauts.</p>	<p>Chaque année, les propriétaires immobiliers sont tenus de payer à l'État une somme d'argent pour chaque immeuble qu'ils possèdent. Quel est le nom de cet impôt ?</p> <p>A. Le précompte immobilier.</p> <p>B. La taxe de propriétaire.</p> <p>C. L'impôt immobilier.</p>	<p>Comment s'appelle l'impôt à payer lors de l'achat d'une maison ?</p> <p>A. La taxe d'achat immobilier.</p> <p>B. L'impôt d'enregistrement.</p> <p>C. Les droits d'enregistrement.</p>	<p>Si une personne ou une entreprise ne déclare pas tous ses revenus ou bénéfices à l'administration fiscale, elle ne respecte pas la loi. Comment appelle-t-on cette infraction ?</p> <p>A. L'optimisation fiscale.</p> <p>B. La fraude fiscale.</p> <p>C. L'évasion fiscale.</p>
<p>L'impôt des personnes physiques (IPP) est un impôt direct. Vrai ou faux ?</p> <p>Vrai.</p>	<p>La quotité exemptée d'impôt est une part des revenus qui n'est pas imposée. Vrai ou faux ?</p> <p>Vrai.</p> <p>Toute personne qui paye des impôts en Belgique a droit à une part non taxée de son revenu que l'on nomme <b>quotité exemptée d'impôt (QEI)</b>. Le montant de la quotité exemptée change chaque année.</p>	<p>Qu'est-ce que l'optimisation fiscale ?</p> <p>A. Ne pas payer ses impôts en utilisant des moyens illégaux.</p> <p>B. L'utilisation de différents moyens légaux pour échapper à l'impôt.</p> <p>C. Le fait que les personnes les plus pauvres payent moins d'impôts que les autres.</p>	<p>L'impôt des personnes physiques est uniquement composé des revenus professionnels. Vrai ou faux ?</p> <p>Faux.</p> <p>L'impôt des personnes physiques (IPP) concerne tous les revenus perçus par un résident en Belgique. Ces revenus peuvent être professionnels mais également immobiliers (ex : location d'un appartement), mobiliers (ex : dividendes) ou divers (ex : rente alimentaire).</p>





<p><b>Quel est le rôle de l'impôt ?</b></p> <p>A. Couvrir les dépenses publiques.</p> <p>B. Offrir des services essentiels à tous.</p> <p>C. Encourager ou décourager certains comportements.</p> <p><b>D. Les trois réponses ci-dessus.</b></p>	<p><b>L'huissier peut-il venir effectuer une saisie chez les gens quand il le souhaite ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>L'huissier a besoin d'un titre exécutoire, c'est-à-dire un acte juridique qui donne au créancier la possibilité d'aller récupérer l'argent directement sur les revenus ou en vendant les biens de la personne.</p>	<p><b>Qu'est-ce qui peut aggraver un simple défaut de paiement en le transformant en surendettement ?</b></p> <p>A. Une perte de contact avec son créancier.</p> <p>B. Une augmentation du nombre de dettes.</p> <p><b>C. Les deux.</b></p>	<p><b>Est-ce qu'avoir une dette est toujours quelque chose de grave dans la vie ?</b></p> <p><b>Non.</b></p> <p>Un crédit, par exemple, est une dette, car on doit de l'argent à la banque. En contrepartie, ce crédit permet d'augmenter son niveau de vie en achetant une maison, ou une voiture, sans devoir économiser pendant des années pour avoir l'argent suffisant.</p>
<p><b>Dans le budget global de l'État, quel est le plus gros poste de dépenses ?</b></p> <p>A. L'éducation.</p> <p>B. La santé.</p> <p><b>C. Les pensions.</b></p> <p>Les pensions représentent environ 20 % du budget de l'État.</p>	<p><b>La sécurité sociale représente plus de 50 % des dépenses de l'État. Vrai ou Faux ?</b></p> <p><b>Vrai.</b></p>	<p><b>Que sont les droits d'accise ?</b></p> <p>A. L'impôt de la cour d'accises.</p> <p><b>B. Un impôt sur la consommation de certains produits.</b></p> <p>C. Un impôt immobilier supplémentaire.</p> <p>Les droits d'accise sont l'impôt sur la consommation ou l'utilisation de certains produits (carburants, tabac, alcool...). Le but est de dissuader la consommation de produits considérés comme ayant un impact négatif sur l'environnement ou la santé.</p>	<p><b>Qu'est-ce que le principe de la progressivité de l'impôt ?</b></p> <p><b>La progressivité de l'impôt signifie que le taux de l'impôt varie en fonction du revenu. Plus on augmente en salaire, plus le pourcentage d'imposition augmente sur les tranches de revenus les plus hautes.</b></p> <p>L'idée est que chaque ménage contribue à l'impôt mais en fonction de ce qu'il est capable de mettre.</p>
<p><b>Quelle est la différence entre l'optimisation fiscale et la fraude fiscale ?</b></p> <p><b>Optimisation fiscale</b> = utilisation des moyens légaux pour échapper à l'impôt.</p> <p><b>Fraude fiscale</b> = enfreindre la loi pour diminuer ses impôts et ses taxes.</p>	<p><b>L'impôt des personnes morales (IPM) est dû pour les entreprises à but lucratif. Vrai ou faux ?</b></p> <p><b>Faux.</b></p> <p>L'impôt des personnes morales (IPM) est dû pour toute personne morale exclue de l'impôt des sociétés (ISOC). Exemples : ASBL, administrations, etc.</p>	<p><b>Le calcul du précompte immobilier est basé sur un élément bien précis... lequel ?</b></p> <p><b>A. Le revenu cadastral du bâtiment.</b></p> <p>B. La valeur d'achat du bâtiment.</p> <p>C. Le revenu professionnel du propriétaire.</p>	<p><b>Qu'est-ce qu'un impôt direct ?</b></p> <p><b>Il s'agit d'un impôt dû nominativement par une personne physique ou morale via un avis d'imposition (lié à la personne).</b></p>
<p><b>Qu'est-ce qu'un impôt indirect ?</b></p> <p><b>Il s'agit d'un impôt dû lors d'opérations précises indépendamment de la personne (lié à l'acte).</b></p>	<p><b>Quels types de médiation de dettes existe-t-il en Belgique ?</b></p> <p>A. La médiation de dettes amiable.</p> <p>B. La médiation de dettes judiciaire.</p> <p><b>C. Les deux.</b></p> <p>Dans la médiation amiable, le médiateur négocie en votre nom directement avec vos créanciers. Dans la médiation judiciaire, ou règlement collectif de dettes, le médiateur propose un plan de règlement, à vous et à vos créanciers, sous le contrôle d'un juge du Tribunal du travail.</p>	<p><b>Lorsqu'une dette n'est pas payée, qui peut venir saisir le débiteur ?</b></p> <p><b>A. L'huissier de justice.</b></p> <p>B. Le créancier.</p> <p>C. Un avocat.</p> <p>C'est l'huissier de justice qui, avec l'accord du juge, peut effectuer une saisie. C'est-à-dire qu'il peut venir récupérer l'argent dû directement en vendant les biens de la personne.</p>	<p><b>Qu'est-ce qui peut être à l'origine des problèmes d'argent ?</b></p> <p>A. Un problème de gestion de son budget personnel.</p> <p>B. Un accident de vie.</p> <p>C. Une insuffisance de revenus.</p> <p><b>D. Les 3 propositions ci-dessus.</b></p>

— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
CITOYENS



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



<div>Voiture</div> <p>Vous achetez une voiture à essence neuve pour vos déplacements.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 1 400 𐍄 à la banque + 300 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Vélo</div> <p>Vous achetez un vélo neuf pour vos déplacements.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Les pistes cyclables ont été développées par l'État.</p> <p>Prix : 1 000 𐍄 à la banque + 200 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Maison « classique »</div> <p>Vous achetez une maison unifamiliale « classique » ayant une performance énergétique médiocre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Capital de 500 𐍄.</p> <p>Prix : 2 000 𐍄 à la banque + 250 𐍄 de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Maison « passive »</div> <p>Vous achetez une maison « passive » qui consomme beaucoup moins d'énergie qu'une habitation « classique ».</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Capital de 1 000 𐍄.</p> <p>Prix : 2 800 𐍄 à la banque + 350 𐍄 de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>
<div>Courses dans un hypermarché</div> <p>Vous achetez pour 1 200 𐍄 de courses dans l'année dans un hypermarché.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 200 𐍄 à la banque + 200 𐍄 de TVA à l'État.</p>	<div>Courses dans une coopérative alimentaire locale</div> <p>Vous achetez pour 1 600 𐍄 de courses dans l'année dans une coopérative alimentaire locale qui propose des produits biologiques et équitables.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> La coopérative alimentaire locale a été développée par les PME.</p> <p>Prix : 1 600 𐍄 à la banque + 300 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Smartphone</div> <p>Vous achetez un nouveau smartphone dernière génération.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 000 𐍄 à la banque + 200 𐍄 de TVA à l'État.</p>	<div>Abonnement salle de sport</div> <p>Vous achetez un abonnement à la salle de sport de votre quartier.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> La salle de sport a été développée par les PME.</p> <p>Prix : 1 200 𐍄 à la banque + 200 𐍄 de TVA à l'État.</p>
<div>Entreprise de commerce en ligne</div> <p>Vous implantez une nouvelle entreprise de commerce en ligne. Cette entreprise fait venir ses produits de l'autre bout du monde en avion.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 5 000 𐍄 à la banque + 1 000 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Chaine de fast-food</div> <p>Vous construisez une nouvelle chaine de fast-food qui importe de la nourriture issue de l'agro-industrie néfaste pour l'environnement et le climat. La nourriture vendue est également nuisible pour la santé des individus.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 5 000 𐍄 à la banque + 800 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Achat de vêtements en fast-fashion</div> <p>Vous faites du shopping dans des établissements de fast-fashion.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 1 000 𐍄 à la banque + 200 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Abonnement cinéma</div> <p>Vous achetez un abonnement au cinéma de votre quartier.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le cinéma a été développé par les PME.</p> <p>Prix : 1 200 𐍄 à la banque + 100 𐍄 de TVA à l'État.</p>
<div>Centre commercial</div> <p>Vous construisez un centre commercial composé exclusivement de grandes chaines de magasins de fast-fashion. La fast-fashion est une industrie très polluante et qui émet beaucoup de gaz à effet de serre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 5 000 𐍄 à la banque + 1 000 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Entreprise de voiture partagée</div> <p>Vous développez une grande entreprise de voitures partagées. Celle-ci permet aux habitants de Lagharta de se déplacer dans leur quotidien et pour leurs loisirs de façon moins polluante que la voiture individuelle.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 6 000 𐍄 à la banque + 1 200 𐍄 de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Complexe hôtelier</div> <p>Vous achetez un complexe hôtelier comprenant trois bâtiments. Hyper moderne, cet hôtel est destiné à accueillir une clientèle extrêmement aisée.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p>Prix : 6 000 𐍄 à la banque + 800 𐍄 de droits d'enregistrement à l'État.</p>	<div>Hôtel avec label écologique</div> <p>Vous rachetez un hôtel ayant obtenu un label durable. Vous êtes très engagés sur les enjeux environnementaux et travaillez un maximum pour allier vos valeurs à votre pratique.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p>Prix : 8 000 𐍄 à la banque + 1 000 𐍄 de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
MULTINATIONALES



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— Activité —  
PME



— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

<div>Centrale au gaz</div> <p>Vous avez construit une centrale au gaz. Celle-ci produira de l'électricité pour Lagharta. Vous achetez pour 5 000 ₮ de gaz sur les marchés internationaux.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 5 000 ₮ à la banque + 800 ₮ de droits de douane à l'État.</p> <div>☹️</div>	<div>Éoliennes</div> <p>Vous construisez un parc éolien composé de six éoliennes avec des matériaux achetés localement. Vous payez 8 000 ₮ pour les matériaux.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 8 000 ₮ à la banque + 1 000 ₮ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Usines agroalimentaires</div> <p>Vous construisez trois usines agroalimentaires pour fournir les magasins alimentaires et supermarchés de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 6 000 ₮ à la banque + 1 200 ₮ de TVA à l'État.</p>	<div>Pompes à essence</div> <p>Vous achetez un stock de carburant sur les marchés internationaux pour alimenter les quatre pompes à essence que vous possédez sur le territoire de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 5 000 ₮ à la banque + 1 000 ₮ de droits d'accises à l'État.</p> <div>☹️</div>
<div>Cinéma</div> <p>Vous ouvrez un nouveau cinéma dans Lagharta. Vous achetez pour 3 000 ₮ d'équipements (écrans, projecteurs, fauteuils...).</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 ₮ à la banque + 600 ₮ de TVA à l'État.</p>	<div>Épicerie de produits internationaux</div> <p>Vous investissez dans une épicerie. Celle-ci fait venir ses produits de pays extérieurs à l'Union européenne. Vous achetez pour 3 400 ₮ de produits alimentaires.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 400 ₮ à la banque + 400 ₮ de droits de douane à l'État.</p>	<div>Salle de sport</div> <p>Vous rénovez de fond en comble votre salle de sport et achetez pour 3 000 ₮ de nouveaux équipements.</p> <p><u>Conditions d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 ₮ à la banque + 600 ₮ de TVA à l'État.</p>	<div>Entreprise de livraison à vélo</div> <p>Vous héritez d'un hangar pour y installer une entreprise de livraison qui permettra de livrer des colis aux habitants de Lagharta.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Les pistes cyclables ont été développées par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 200 ₮ à la banque + 500 ₮ de droits de succession à l'État.</p>
<div>Magasin de vêtements de seconde main</div> <p>Vous ouvrez un magasin de vêtements de seconde main qui propose de magnifiques pièces vintage.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le tram et le RER ont été développés par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 ₮ à la banque + 500 ₮ de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Coopérative alimentaire locale</div> <p>Vous réaménagez de fond en comble la coopérative alimentaire locale dont les rayons sont alimentés par des producteurs locaux. Les produits vendus sont biologiques et équitables. Vous achetez pour 4 000 ₮ d'étagères et de matériel logistique.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> : /</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 ₮ à la banque + 500 ₮ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Restaurant</div> <p>Vous ouvrez un nouveau restaurant italien. La rumeur dit que la carte des vins est remarquable et vaut le détour. Vous importez vos vins d'Italie pour un montant de 3 400 ₮.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 400 ₮ à la banque + 300 ₮ de droits d'accise à l'État.</p>	<div>Entreprise de construction « classique »</div> <p>Vous développez une entreprise de construction qui sera utile pour la rénovation des bâtiments de Lagharta. Cette entreprise n'est pas du tout engagée d'un point de vue environnemental. Vous achetez pour 3 000 ₮ de matériel.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 000 ₮ à la banque + 600 ₮ de TVA à l'État.</p> <div>☹️</div>
<div>Services de sécurité et police</div> <p>Vous développez vos systèmes de sécurité dans Lagharta. Vous renforcez également les forces de police en activité.</p> <p><u>Coût</u> : 4 000 ₮</p>	<div>Parcs</div> <p>Vous construisez deux nouveaux parcs. Ces parcs permettront aux habitants de se promener dans des espaces verts.</p> <p><u>Coût</u> : 3 000 ₮</p>	<div>Entreprise de construction « durable »</div> <p>Vous développez une entreprise de construction « durable » qui sera utile pour la rénovation des bâtiments de Lagharta. Vous tenez à cœur de n'utiliser que des matériaux ayant un impact faible sur l'environnement. Vous achetez pour 4 000 ₮ de matériel.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 4 000 ₮ à la banque + 600 ₮ de TVA à l'État.</p> <div>😊</div>	<div>Ferme industrielle</div> <p>Vous achetez des bâtiments pour développer une ferme industrielle. Cette ferme n'est pas du tout engagée sur le plan environnemental et émet une grande quantité de gaz à effet de serre.</p> <p><u>Condition d'investissement</u> Le ring a été développé par l'État.</p> <p><u>Prix</u> : 3 200 ₮ à la banque + 400 ₮ de droits d'enregistrement à l'État.</p> <div>☹️</div>



— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



INFRASTRUCTURES PUBLIQUES

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

— État —



SÉCURITÉ SOCIALE

<p><b>Tram et RER</b></p> <p>Vous construisez deux lignes de tram et quatre lignes RER. Elles permettent aux habitants d’accéder très rapidement à différents endroits de Lagharta.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Pistes cyclables et vélos partagés</b></p> <p>Vous construisez 60 kilomètres de pistes cyclables pour promouvoir la mobilité douce. Vous mettez également en place un système de bornes de vélos partagés situés à des points stratégiques de Lagharta.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Centres culturels, théâtres, bibliothèques et musées</b></p> <p>Vous construisez deux nouveaux centres culturels, deux théâtres, deux bibliothèques et deux musées dans Lagharta. Votre but est que la culture soit accessible à tous.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Universités et écoles</b></p> <p>Vous ouvrez plusieurs écoles primaires et secondaires dans les différents quartiers. Vous construisez également une université proposant des filières académiques variées. Grâce à ces dépenses, vous permettez à tous les jeunes de Lagharta de s’instruire.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>
<p><b>Assurance accident du travail</b></p> <p>L’assurance accident du travail permet aux travailleurs d’être assurés sur leur lieu de travail mais aussi sur le chemin du travail. Le travailleur est également indemnisé en cas d’incapacité de travail.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Assurance maladie professionnelle</b></p> <p>L’assurance maladie professionnelle permet aux travailleurs ayant développé une maladie à cause de l’exercice de leur profession de toucher une indemnité.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>	<p><b>Chômage</b></p> <p>La caisse de chômage permet aux travailleurs de recevoir une allocation de remplacement de revenus professionnels lorsqu’ils ne travaillent plus.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>	<p><b>Ring</b></p> <p>Vous construisez un ring. Celui-ci encercle Lagharta et permet d’accéder plus facilement et rapidement dans la ville pour les automobilistes.</p> <p><b>Coût : 4 000 𐤀</b></p>
<p><b>Allocations familiales</b></p> <p>Les allocations familiales permettent aux parents de bénéficier d’une aide pour les soins et l’éducation des enfants.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>	<p><b>Pensions</b></p> <p>Le système de pensions permet aux travailleurs de s’arrêter de travailler à l’âge légal déterminé tout en continuant à toucher une certaine somme d’argent tous les mois.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Remboursement des soins de santé et allocations</b></p> <p>Le système de soins de santé mis en place est accessible et rembourse une grande partie des dépenses pour tous les citoyens. Il permet également de verser des allocations en cas de maladie ou invalidité.</p> <p><b>Coût : 5 000 𐤀</b></p>	<p><b>Vacances annuelles</b></p> <p>Les travailleurs bénéficient de vingt jours de congés payés par an.</p> <p><b>Coût : 3 000 𐤀</b></p>

<div>2</div> <div>Quand j’achète du pain, je paye...</div>	<div>5</div> <div>... la TVA : taxe sur la valeur ajoutée</div> <div>Description : Impôt indirect que les particuliers payent à l’État lors de l’achat d’un bien ou d’un service.</div> <div>Ces taux d’imposition sont fixes : <ul style="list-style-type: none"> <li>Taux normal : 21 %</li> <li>Taux intermédiaire : 12 %</li> <li>Taux réduit : 6 %</li> <li>Taux exceptionnel : 0 %</li> </ul> </div>	<div>6</div> <div>Quand j’achète de l’essence, en plus de la TVA, je paye...</div>	<div>3</div> <div>... les droits d'accise</div> <div>Description : Impôt indirect qui frappe la consommation ou l’utilisation de certains produits considérés comme ayant un impact négatif sur l’environnement ou la santé.</div> <div>Exemples de produits : tabac, alcool, essence.</div>
<div>14</div> <div>Quand j’hérite d’un appartement, je paye...</div>	<div>10</div> <div>... les droits de succession</div> <div>Description : Impôt indirect que les héritiers paient sur la succession.</div> <div>Ces taux d’imposition varient selon : <ul style="list-style-type: none"> <li>la région dans laquelle habite le défunt ;</li> <li>le lien de parenté avec la personne défunte ;</li> <li>l’importance de la succession.</li> </ul> </div>	<div>15</div> <div>Quand j’achète une maison, je paye...</div>	<div>12</div> <div>... les droits d’enregistrement</div> <div>Description : Impôt indirect perçu par l’État lors de l’enregistrement d’un acte ou d’un écrit de vente d’un bien immobilier.</div>
<div>11</div> <div>Une dette, c’est...</div>	<div>7</div> <div>... une somme d’argent qui est due à quelqu’un ou à une entreprise.</div>	<div>9</div> <div>Un crédit, c’est...</div>	<div>13</div> <div>... une somme d’argent mise à disposition par une institution financière moyennant le remboursement par mensualités et le paiement d’intérêts et de frais.</div>
<div>4</div> <div>Quand je suis résident belge, je paye sur mes revenus...</div>	<div>16</div> <div>... l’impôt des personnes physiques (IPP)</div> <div>Description : Impôt direct que les personnes physiques payent sur tous leurs revenus imposables. Exemples : revenus professionnels, revenus immobiliers, etc.</div> <div>Taux d’imposition par tranche : 25 % - 40 % - 45 % - 50 %</div>	<div>8</div> <div>Quand je suis une entreprise belge, je paye...</div>	<div>1</div> <div>... l’impôt des sociétés (ISOC)</div> <div>Description : Impôt direct sur les bénéfices des sociétés (entreprises privées à but lucratif).</div> <div>Taux d’imposition : 25 % (PME : taux réduit 20 %)</div>

